



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.06.2016      № 432/18

г. Красногорск

**О целесообразности заключения Соглашения между Правительством Московской области и обществом с ограниченной ответственностью «Сандуны Одинцово» об обеспечении строительства банно-оздоровительного комплекса на земельном участке, предоставляемом в аренду обществу с ограниченной ответственностью «Сандуны Одинцово» без проведения торгов**

В соответствии с Законом Московской области № 27/2015-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Московской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов» и постановлением Правительства Московской области от 22.04.2015 № 272/13 «Об утверждении Порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным Законом Московской области, и заключения соглашения между Правительством Московской области и юридическим лицом, планирующим осуществить строительство такого объекта (реализацию проекта) на земельном участке, предоставляемом в аренду без проведения торгов в соответствии с распоряжением Губернатора Московской области», учитывая решение Градостроительного совета Московской области от 17.05.2016, Правительство

035853 \*

Московской области постановляет:

1. Признать целесообразным заключение Соглашения между Правительством Московской области и обществом с ограниченной ответственностью «Сандуны Одинцово» об обеспечении строительства банно-оздоровительного комплекса на земельном участке, предоставляемом в аренду обществу с ограниченной ответственностью «Сандуны Одинцово» без проведения торгов (далее – Соглашение), на следующих существенных условиях:

1.1. Строительство банно-оздоровительного комплекса (далее – Объект) на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0030119:47, площадью 10153 кв.м, расположенном по адресу: Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, г. Одинцово, ул. Подушкинское шоссе, дом 9а, предоставляемом в аренду обществу с ограниченной ответственностью «Сандуны Одинцово» без проведения торгов.

1.2. Суммы налогов, предполагаемых к уплате в бюджетную систему Российской Федерации в период с 2016 по 2018 год, составляют 30 426 116 рублей (тридцать миллионов четыреста двадцать шесть тысяч сто шестнадцать) рублей.

1.3. Общий объем финансирования на создание Объекта составляет 431 957 811 (четыреста тридцать один миллион девятьсот пятьдесят семь тысяч восемьсот одиннадцать) рублей.

1.4. Количество рабочих мест, планируемых к увеличению в Одинцовском муниципальном районе Московской области, - 159.

2. Министерству имущественных отношений Московской области подготовить проект распоряжения Губернатора Московской области о предоставлении в аренду обществу с ограниченной ответственностью «Сандуны Одинцово» земельного участка, указанного в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего постановления, без проведения торгов.

3. Определить Министерство потребительского рынка и услуг Московской области уполномоченным центральным исполнительным органом государственной власти Московской области по реализации Соглашения.

4. Поручить заместителю Председателя Правительства Московской области Чупракову А.А. подписать от имени Правительства Московской области Соглашение.

5. Главному управлению по информационной политике Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Ежедневные новости. Подмосковье» и размещение (опубликование) на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Московской области Чупракова А.А.

Губернатор  
Московской области



А.Ю. Воробьев